

**Краткосрочный План**  
реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах,  
расположенных на территории муниципального округа город Оленегорск с подведомственной территорией, на 2023-2025 годы

Форма 1.

№ п/п	Адрес МКД	Адресный перечень многоквартирных домов												
		Год ввода в эксплуатацию	Год завершения последнего капитального ремонта	Объекты купленного наследия	Способ формирования фонда капитального ремонта *	Тип крыши **	Материал стены***	Количество этажей	Количество подъездов	Общая площадь помещений МКД ****				Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана*****
										кв.м	кв.м	кв.м	кв.м.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
<b>Итого по МО на 2023-2025 годы:</b>		x	x	x	x	x	x	x	x	<b>51 365,9</b>	<b>40688,9</b>	<b>37764,9</b>	<b>349</b>	<b>1 563</b>
<b>Итого по МО на 2023 год</b>		x	x	x	x	x	x	x	x	<b>12 198,2</b>	<b>10086</b>	<b>8984,6</b>	<b>349</b>	<b>348</b>
1	г. Оленегорск, ул. Комсомола, д. 1	1962	Р/О		с мягким наплавляемым покрытием	кирпич	4	2		1 835,6	1 279,4	1 149,9	129,8	35
2	г. Оленегорск, ул. Мира, д. 35	1960	Р/О		с мягким наплавляемым покрытием	кирпич	4	2		1 344,2	1 249,5	938,3		47
3	г. Оленегорск, ул. Мира, д. 37	1960	Р/О		с мягким наплавляемым покрытием	кирпич	4	3		2 192,9	2 142,6	1 923,4	219,2	64
4	г. Оленегорск, ул. Мира, д. 44	1961	Р/О		с мягким наплавляемым покрытием	кирпич	4	2		1 825,2	1 275,4	1 156,7		39
5	г. Оленегорск, ул. Мира, д. 46	1961	Р/О		с мягким наплавляемым покрытием	кирпич	4	3		2 816,3	1 955,1	1 632,3		93
6	г.Оленегорск-2, ул. Ленинградская, д.3	1956	Р/О		скатная	кирпич	2	2		728,0	728,0	728,0		20
7	г.Оленегорск-2, ул. Ленинградская, д.12	1958	Р/О		скатная	кирпич	2	2		728,0	728,0	728,0		28
8	г.Оленегорск-2, ул. Ленинградская, д.14	1959	Р/О		скатная	кирпич	2	2		728,0	728,0	728,0		22
<b>Итого по МО на 2024 год</b>		x	x	x	x	x	x	x	x	<b>28 065,8</b>	<b>21 061,20</b>	<b>20 378,5</b>	<b>888</b>	
1	г. Оленегорск, ул. Бардина, д. 50	1960	УК	Р/О	с мягким наплавляемым покрытием	кирпич	4	2		1 826,8	1 272,1	1 272,1		47
2	г. Оленегорск, ул. Бардина, д. 54	1960	УК	Р/О	с мягким наплавляемым покрытием	кирпич	4	2		2 846,6	1 994,7	1 674,9		91
3	г. Оленегорск, ул. Мира, д. 33	1959	УК	Р/О	с мягким наплавляемым покрытием	кирпич	4	3		2 112,6	1 988,7	1 683,2		67
4	г. Оленегорск, ул. Парковая, д. 4	1964	УК	Р/О	с мягким наплавляемым покрытием	кирпич	4	2		2 223,8	1 272,9	1 576,4		81
5	г. Оленегорск, ул. Парковая, д. 8	1964	УК	Р/О	с мягким наплавляемым покрытием	кирпич	4	2		1 862,8	1 280,4	1 150,8		59
6	г. Оленегорск, ул. Парковая, д. 10	1964	УК	Р/О	с мягким наплавляемым покрытием	кирпич	5	2		2 173,1	1 590,7	1 400,8		76
7	г. Оленегорск, ул. Ферсмана, д.3	1961	УК	Р/О	с мягким наплавляемым покрытием	кирпич	4	3		2627	1 955,7	1 914,3	41,4	75
8	г. Оленегорск, ул. Ферсмана, д.7	1962	УК	Р/О	с мягким наплавляемым покрытием	кирпич	4	3		2693,6	2022,7	2 022,7		75
9	г. Оленегорск, ул. Ферсмана, д.13	1961	УК	Р/О	с мягким наплавляемым покрытием	круп. бл.	4	3		2655,5	1993,2	1 993,2		70
10	г. Оленегорск, ул. Ферсмана, д.17	1961	УК	Р/О	с мягким наплавляемым покрытием	круп. бл.	4	3		2690	1990,8	1 990,8		85
11	г. Оленегорск, ул. Советская, д.3	1959	УК	Р/О	скатная	кирпич	4	2		1359,6	1178,3	1 178,30		44
12	г. Оленегорск, ул. Советская, д.5	1959	УК	Р/О	скатная	кирпич	4	2		1404,5	1263,8	1263,8		68
13	г. Оленегорск, ул. Советская, д.8	1959	УК	Р/О	скатная	кирпич	4	2		1589,9	1257,2	1257,2		50
<b>Итого по МО на 2025 год</b>		x	x	x	x	x	x	x	x	<b>11 101,9</b>	<b>9 541,7</b>	<b>8 401,8</b>	<b>327</b>	
1	г. Оленегорск, ул. Бардина, д. 41	1964	УК	Р/О	с мягким наплавляемым покрытием	кирпич	5	3		3 708,2	3 078,5	2 950,8		81
2	г. Оленегорск, ул. Бардина, д. 48	1960	УК	Р/О	с мягким наплавляемым покрытием	кирпич	4	3		2 110,1	1 952,9	1 557,4		85
3	г. Оленегорск, ул. Бардина, д. 50	1960	УК	Р/О	с мягким наплавляемым покрытием	кирпич	4	2		1 826,8	1 272,1	1 272,1		47
4	г. Оленегорск, ул. Мира, д. 33	1959	УК	Р/О	с мягким наплавляемым покрытием	кирпич	4	3		2 112,6	1 988,7	1 683,2		67
5	г. Оленегорск, ул. Мира, д. 35	1960	УК	Р/О	с мягким наплавляемым покрытием	кирпич	4	2		1 344,2	1 249,5	938,3		47

\*ан счета регионального оператора, на специальном счете;

\*\*скатные, с макром наплавляемыми материалами;

\*\*\*кирпич, драньль, дерево;

\*\*\*\*общая площадь помещений суммируется из площади жилых помещений и нежилых помещений. Под нежилыми помещениями понимаются помещения в жилых домах, предназначенные для торговых, бытовых и иных нужд;

\*\*\*\*\*заполняется на основании справки о регистрации по форме №9.

Планируемые виды работ (услуг) по каждому конкретному многоквартирному дому

№ п/п	Адрес МКД	Предметы стоимости капитального ремонта*	Ремонт внутридомовых инженерных систем																В том числе					Источники финансирования			Плановый срок выполнения работ									
			Всего								ремонт инженерных систем								ремонт инженерных систем					ремонт инженерных систем		ремонт инженерных систем		ремонт фасадов**		ремонт фасадов***		ремонт фасадов****		ремонт фасадов*****		
			руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30							
Итого по МО за 2023-2025 годы		312 694 339,21	1 178 993,16		1 191 984,71	2 148 102,83	9 709 484,73		1 231 698,88		202 068 869,44	20 639 420,55	38 620 244,72	14 798 846,41	14 313 795,96		7 392 897,82		38 333 282,32		265 324 129,20	x	x	x		64 705 284,32	x	x								
Итого по МО за 2023 годы		103 038 566,64									79 180 927,24	6 629 911,43	5 673 326,26	4 962 303,09	5 118 612,00		1 474 386,62		38 333 282,32																	
1	г. Оленегорск, ул. Комсомола, д. 1	7 807,38	10 630 811,80								9 988 761,97						492 218,40		149 831,43											10 630 811,80		2023	2023			
2	г. Оленегорск, ул. Мира, д. 35	3 417,15	5 032 002,06								2 441 835,38						1 827 893,55		698 227,20		64 045,93									5 032 002,06		2023	2023			
3	г. Оленегорск, ул. Мира, д. 37	9 612,31	22 421 112,05								7 986 091,55						5 673 326,26		3 134 409,54		1 125 393,60		314 715,05								22 421 112,05		2023	2023		
4	г. Оленегорск, ул. Мира, д. 44	7 807,38	10 594 207,04								9 957 532,45						4 187 176,05				487 311,60		149 362,99							10 594 207,04		2023	2023			
5	г. Оленегорск, ул. Мира, д. 46	7 807,38	16 027 451,57								15 264 208,64						933 979,66				228 963,13								16 027 451,57		2023	2023				
6	г. Оленегорск-2, ул. Ленинградская, д.3	18 427,64	13 107 679,23								12 324 696,00						593 827,20				189 156,03								13 107 679,23		2023	2023				
7	г. Оленегорск-2, ул. Ленинградская, д.12	18 427,64	12 925 172,06								11 742 188,83						593 827,20				189 156,03								12 925 172,06		2023	2023				
8	г. Оленегорск-2, ул. Ленинградская, д.14	18 427,64	12 700 431,03								11 917 447,80						593 827,20				189 156,03								12 700 431,03		2023	2023				
Итого по МО за 2024 годы		151 769 519,24	-	-	-	-	-	-	-	-	111 413 479,93		7 707 952,86	15 154 681,34	6 979 645,91	5 394 242,76	5 119 216,44		142 732 891,55	x	x	x														
1	г. Оленегорск, ул. Баранова, д. 50	1 462,90	2 331 109,02								1 860 955,09		442 239,60		27 914,33				2 331 109,02		2024	2024														
2	г. Оленегорск, ул. Баранова, д. 54	6 931,93	15 007 064,54								3 886 416,98		7 641 122,35		2 257 989,87		1 018 752,40		206 782,94		15 007 064,54		2024	2024												
3	г. Оленегорск, ул. Мира, д. 33	7 259,42	15 424 674,76								3 821 535,88		7 513 558,99		2 860 700,95		1 018 843,00		212 936,44		15 424 574,76		2024	2024												
4	г. Оленегорск, ул. Мира, д. 4	7 259,42	10 630 441,09								9 038 014,00						1 815 151,80				10 630 441,09															
5	г. Оленегорск, ул. Парковая, д. 8	7 807,38	10 636 341,09								9 996 569,35						489 823,20				149 548,34															
6	г. Оленегорск, ул. Парковая, д.10	3 617,12	6 498 582,67								5 753 752,78						658 293,60				86 306,29															
7	г. Оленегорск, ул. Ферсмана, д.3	12 179,51	25 367 733,12								23 819 467,71						357 292,97				1 190 973,39															
8	г. Оленегорск, ул. Ферсмана, д.7	4 437,36	9 558 852,19								8 975 448,07						134 631,72				448 772,40															
9	г. Оленегорск, ул. Ферсмана, д.13	6 929,58	14 709 821,38								13 912 038,86						207 180,58				690 601,94															
10	г. Оленегорск, ул. Ферсмана, д.17	6 929,58	14 692 109,37								13 795 407,86						206 931,12				689 770,39															
11	г. Оленегорск, ул. Советская, д.3	6 845,29	8 590 482,55								8 065 905,21						120 987,08				403 290,26															
12	г. Оленегорск, ул. Советская, д.5	6 845,29	9 213 397,84								8 651 107,50						129 766,16				432 553,88															
13	г. Оленегорск, ул. Советская, д.8	6 845,29	9 165 282,00								8 605 998,59						129 688,48				430 294,93															
Итого по МО за 2025 годы		57 885 953,33	1 178 993,16		1 191 984,71	2 148 102,83	9 709 484,73		1 231 698,88		11 474 462,27	6 302 456,26	17 192 237,12	2 856 897,41	3 800 341,20	799 294,76	57 885 953,33	x	x	x																
1	г. Оленегорск, ул. Баранова, д. 41	3 727,29	12 307 352,00								11 474 462,27						660 772,80				172 116,93															
2	г. Оленегорск, ул. Баранова, д. 48	7 259,42	15 457 272,74								3 816 454,83						7 503 569,08				212 653,82															
3	г. Оленегорск, ул. Баранова, д. 50	5 796,52	8 039 439,80								2 486 001,43						4 887 751,67				110 406,40															
4	г. Оленегорск, ул. Баранова, д. 51	7 259,42	10 630 441,09		1 178 993,16	1 191 984,71	2 148 102,83	9 709 484,73	1 231 698,88							91 5982,40				211 664,40																
5	г. Оленегорск, ул. Мира, д. 35	3 842,27	5 475 738,12													4 800 916,37				602 808,00																

\*предметы капитального ремонта, формируемые в соответствии с предметом капитального ремонта, определенным в соответствии с Постановлением Правительства Мурманской области от 31.03.2014 №170-III;

\*\*-запоминаемая стоимость, включая стоимость замены и восстановления водосточных труб, ремонт отмостки;

\*\*\*-в том числе утепление, замена или восстановление водосточных труб, ремонт отмостки;

\*\*\*\*-предметы стоимости услуг на осуществление строительного контроля при проведении капитального ремонта МКД составляет не более 1,5% от стоимости работ;

\*\*\*\*\*-при проведении капитального ремонта МКД, являющегося объектом культурного наследия. Составляет не более 0,02% от стоимости работ.