



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ города ОЛЕНЕГОРСКА
с подведомственной территорией Мурманской области шестого созыва**

Р Е Ш Е Н И Е

от 26.05.2020

№ 01-09рс

**О внесении изменений в решение Совета депутатов города Оленегорска
от 21.11.2016 № 01-54рс «Об установлении на территории муниципального
образования город Оленегорск с подведомственной территорией налога
на имущество физических лиц»**

В целях реализации рекомендаций пункта 2.1.4 протокола заседания Правительства Мурманской области от 31.03.2020 № ПЗП-3, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования город Оленегорск с подведомственной территорией, принятым решением Совета депутатов города Оленегорска от 02.07.2010 № 01-44рс,

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

РЕШИЛ:

1. Внести в решение Совета депутатов города Оленегорска от 21.11.2016 № 01-54рс «Об установлении на территории муниципального образования город Оленегорск с подведомственной территорией налога на имущество физических лиц» (в редакции решения Совета депутатов от 14.04.2020 №01-08рс) следующие изменения:

1.1. Дополнить пункт 3 подпунктом 3.7 следующего содержания:

«3.7. 2,0 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации.».

1.2 Подпункты 3.10 и 3.11 пункта 3 признать утратившими силу.

1.3. Дополнить пункт 4 подпунктами 4.5 и 4.6 следующего содержания:

«4.5. В отношении объектов, находящихся в перечне объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, в 2019 году (срок уплаты налога – 2020 год):

установить льготу по уплате налога на имущество физических лиц за 2019 год в виде уменьшения суммы налога, подлежащего уплате, на 50 процентов в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации:

- не предоставляемых в аренду до 01.07.2020 – для физических лиц, признаваемых субъектами малого или среднего предпринимательства в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» и осуществляющих деятельность в сферах, наиболее пострадавших в условиях ухудшения ситуации в связи с

распространением новой коронавирусной инфекции, перечень которых утвержден Правительством Мурманской области;

- предоставляемых в аренду в 2020 году при условии невзимания арендной платы за период с 01.04.2020 по 30.04.2020 с арендаторов площадей таких объектов, признаваемых субъектами малого или среднего предпринимательства в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» и осуществляющих деятельность в сферах, наиболее пострадавших в условиях ухудшения ситуации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции, перечень которых утвержден Правительством Мурманской области, и снижения размера арендной платы за период с 01.05.2020 по 30.06.2020 не менее чем на 30 процентов по сравнению с размером арендной платы, установленным в договорах аренды, заключенных до 01.04.2020, для арендаторов площадей таких объектов, признаваемых субъектами малого или среднего предпринимательства в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» и осуществляющих деятельность в сферах, наиболее пострадавших в условиях ухудшения ситуации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции, перечень которых утвержден Правительством Мурманской области.

Основанием применения установленной настоящим пунктом налоговой льготы является заявление о предоставлении налоговой льготы, представленное в налоговый орган в соответствии с законодательством о налогах и сборах.

4.6. В отношении объектов, включенных в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, начиная с 2020 года (срок уплаты налога – 2021 год):

установить льготу по уплате налога на имущество физических лиц за 2020 год в виде уменьшения суммы налога, подлежащего уплате, на 50 процентов в отношении объектов налогообложения, включенных с 01.01.2020 в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации:

- не предоставляемых в аренду в течение 2020 года, – для физических лиц, признаваемых субъектами малого или среднего предпринимательства в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» и осуществляющих деятельность в сферах, наиболее пострадавших в условиях ухудшения ситуации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции, перечень которых утвержден Правительством Мурманской области;

- предоставляемых в аренду в 2020 году при условии невзимания арендной платы за период с 01.04.2020 по 30.04.2020 с арендаторов площадей таких объектов, признаваемых субъектами малого или среднего предпринимательства в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» и осуществляющих деятельность в сферах, наиболее пострадавших в условиях ухудшения ситуации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции, перечень которых утвержден Правительством Мурманской области, и снижения размера арендной платы за период с 01.05.2020 по 30.06.2020 не менее чем на 30 процентов по сравнению с размером арендной платы, установленным в договорах аренды, заключенных до 01.04.2020, для арендаторов площадей таких объектов, признаваемых субъектами малого или среднего предпринимательства в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» и осуществляющих деятельность в сферах, наиболее пострадавших в

условиях ухудшения ситуации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции, перечень которых утвержден Правительством Мурманской области.

Установленная настоящим пунктом налоговая льгота применяется в отношении объектов, которые не были включены в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении которых в 2019 году налоговая база определяется как кадастровая стоимость.

Основанием применения установленной настоящим пунктом налоговой льготы является заявление о предоставлении налоговой льготы, представленное в налоговый орган в соответствии с законодательством о налогах и сборах.».

1.4. Абзац 1 пункта 5 изложить в следующей редакции:

«5. Установить следующие основания и порядок применения налоговых льгот, предусмотренных подпунктами 4.1, 4.2, 4.4 пункта 4 настоящего решения:».

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Заполярная руда» и в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: в сетевом издании GAZETAZAPRUDA с электронным адресом: GAZETAZAPRUDA.RU.

3. Установить, что настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2019.

**Глава города Оленегорска
с подведомственной территорией**

О.Г. Самарский

**Председатель Совета депутатов
города Оленегорска с подведомственной
территорией**

А.М. Ляпко