



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
ГОРОД ОЛЕНЕГОРСК С ПОДВЕДОМСТВЕННОЙ ТЕРРИТОРИЕЙ  
МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ

## **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 14.05.2026

№ 251

*г. Оленегорск*

**О подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства  
муниципального округа город Оленегорск с подведомственной  
территорией Мурманской области к работе  
в отопительный период 2026/2027 года**

В целях своевременной и качественной подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства муниципального округа город Оленегорск с подведомственной территорией Мурманской области к устойчивой работе в отопительный период 2026/2027 года, во исполнение постановления Правительства Мурманской области от 12.05.2026 № 260-ПП «О подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства Мурманской области к работе в отопительный период 2026/2027 года», руководствуясь Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», Уставом муниципального округа город Оленегорск с подведомственной территорией Мурманской области, принятым решением Совета депутатов города Оленегорска от 05.10.2021 № 01-22рс, **п о с т а н о в л я ю**:

1. Утвердить план мероприятий по подготовке к отопительному периоду потребителей коммунальных услуг, владельцев тепловых сетей, теплоснабжающих организаций и других объектов жилищно-коммунального хозяйства, который содержит результаты анализа прохождения трех прошлых отопительных периодов, расположенных на территории муниципального округа, к работе в отопительный период 2026/2027 года.

2. Еженедельно с 27 июля по 1 сентября 2026 года по четвергам направлять в Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Мурманской области информацию о количестве поступивших на рассмотрение и количестве выданных органом местного самоуправления паспортов готовности домов к эксплуатации в зимних условиях согласно приложению № 9 к Правилам и нормам технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденным постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170.

3. Обеспечить контроль за выполнением работ по мероприятиям муниципальных программ по подготовке к отопительному периоду, софинансируемым за счет средств областного бюджета, в следующие сроки:

- по теплоснабжению - до 1 сентября текущего года;
- по водоснабжению - до 1 октября текущего года;
- по электроснабжению - до 15 октября текущего года.

Расчеты по заключенным контрактам в рамках вышеуказанных муниципальных программ завершить в срок до 15 ноября текущего года.

4. Муниципальному казенному учреждению «Управление городского хозяйства» муниципального округа город Оленегорск с подведомственной территорией Мурманской области (далее - МКУ «УГХ» г. Оленегорска) до 10 августа 2026 года провести организационные мероприятия по определению состава комиссии для проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026/2027 года.

5. Акционерному обществу «Мурманскэнергосбыт»:

5.1 Создать к началу отопительного периода нормативный запас топлива на котельных.

5.2 В срок до 31 августа 2026 года разработать и утвердить в установленном порядке графики и программы опробования систем теплоснабжения в работе (пробные топки), итоговые графики представить в МКУ «УГХ» г. Оленегорска.

5.3 Направлять сведения о ходе накопления и фактического наличия запасов топлива два раза в неделю по состоянию на каждый понедельник и четверг в МКУ «УГХ» г. Оленегорска до 9 часов 30 минут на адрес электронной почты ogholen@admol.ru.

5.4 Обеспечить в установленном порядке подготовку, аттестацию обслуживающего персонала, проведение противоаварийных и противопожарных тренировок. Укомплектовать и обеспечить ремонтные бригады техникой, инструментом, а также средствами защиты и приспособлениями для безопасного выполнения работ.

6. Руководителям ресурсоснабжающих, ресурсосетевых организаций, управляющих компаний и товариществ собственников жилья (иных организационно-правовых форм), объектов соцкультбыта (независимо от форм собственности и ведомственной принадлежности):

6.1 Осуществлять предоставление услуг по тепло-, водо-, газо-, электроснабжению и водоотведению в соответствии с действующими нормативными правовыми актами Российской Федерации. Потребительские свойства и режим предоставления услуг должны соответствовать установленным нормативам.

6.2 Назначить лиц, ответственных за подготовку подведомственных объектов к предстоящему отопительному периоду.

6.3 Организовать работу и обеспечить до 1 сентября 2026 года выполнение работ по подготовке подведомственных объектов к предстоящему отопительному периоду и осуществить надлежащий контроль за ходом подготовки в соответствии с утвержденными планами.

6.4 Предъявить подготовленные объекты для осмотра комиссии по оценке готовности, в соответствии с графиками, утвержденными органом местного самоуправления.

6.5 Создать до 1 сентября 2026 года неснижаемые запасы материалов и оборудования для проведения аварийно-восстановительных работ. Обеспечить

до 15 августа 2026 года предоставление сведений о создании запасов материально-технических ресурсов для проведения аварийно-восстановительных работ при прохождении отопительного периода.

6.6 Провести испытание тепловых сетей на тепловые и гидравлические потери, максимальную температуру теплоносителя, регулировку гидравлических и тепловых режимов инженерных сетей в установленном порядке.

6.7 Обеспечить предоставление следующей информации о готовности к отопительному периоду подведомственных объектов в МКУ «УГХ» г. Оленегорска:

а) сведений о ходе выполнения мероприятий в соответствии с утвержденными планами, об объемах выполнения работ и затраченных финансовых средствах в период с 01.06.2026 по 01.11.2026 еженедельно, по состоянию на каждый вторник.

б) сведений о готовности объектов жилищно-коммунального хозяйства к отопительному периоду начиная с 01.06.2026 до 01.11.2026 ежемесячно, по состоянию на 1 число месяца, следующего за отчетным.

в) сведений о подготовке жилищно-коммунального хозяйства к работе в отопительный период 2026/2027 года по форме государственного статистического наблюдения № 1-ЖКХ (зима) срочная, утвержденной постановлением Росстата от 17.06.2025 № 291 по состоянию на 29 июня, 30 июля, 28 августа, 29 сентября, 30 октября 2026 года.

7. Признать утратившим силу постановление Администрации города Оленегорска от 13.05.2025 № 222 «О подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства муниципального округа город Оленегорск с подведомственной территорией Мурманской области к работе в отопительный период 2025/2026 года».

8. Опубликовать настоящее постановление сетевом издании GAZETAZAPRUDA в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: GAZETAZAPRUDA.RU.

9. Разместить настоящее постановление на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального округа город Оленегорск с подведомственной территорией Мурманской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <https://olenegorsk.gov-murman.ru>.

10. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава города Оленегорска**

**С.С. Пашинский**